

สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ (องค์การมหาชน)

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

และราคากลางในงานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ	จัดจ้างปรับปรุงและตกแต่งพื้นที่สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ (องค์การมหาชน) หรือ สสปน. ภายใต้โครงการปรับปรุงพื้นที่สำนักงานชั้น 25 และชั้น 26 ยูนิต เอ2 ,บี1 ,บี2		
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายบริหาร		
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร	28,000,000.00	บาท	
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)	ปรับปรุงและตกแต่งพื้นที่สำนักงาน ณ อาคารสยามพิวรรธน์ ทาวเวอร์ ชั้น 25 และชั้น 26 ยูนิต เอ2 ,บี1 บี2 ตามแบบที่สำนักงานกำหนดบนเนื้อที่ 2,216.50 ตารางเมตร		
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่	1 มิถุนายน 2563	เป็นเงิน	27,994,739.00 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง			
6.1	งานปรับปรุงตกแต่งตกแต่งภายในพื้นที่สำนักงาน	14,289,405.64	บาท
6.2	งานโต๊ะเก้าอี้สำนักงาน/เฟอร์นิเจอร์ผลิตตามแบบหรือเทียบเท่า	12,885,333.98	บาท
6.3	ค่าใช้จ่ายตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี	820,000.00	บาท
	และงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามระเบียบอาคาร		

เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F

เงินจ่ายล่วงหน้า 15%

เงินประกันผลงานหัก 10%

ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%

ภาษีมูลค่าเพิ่ม %

7. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง

7.1 นางจรรุวรรณ สุวรรณศาสน์

7.2 นายประจักษ์ เชื้อทอง

7.3 นายหิรัญย์เศรษฐ์ แป้นพงษ์

แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

โครงการ : งานจ้างตกแต่งภายในพื้นที่สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

ชั้น25-ชั้น26 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่สำนักงาน ชั้น25-ชั้น26 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

คำนวณราคากลาง เมื่อ วันที่ 1 มิถุนายน 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงตกแต่งภายในพื้นที่สำนักงาน	14,289,405.64	
2	งาน ใ้ตะเก้าอี้สำนักงาน / เฟอร์นิเจอร์ผลิตตามแบบหรือเทียบเท่า	12,885,333.98	
3	ค่าใช้จ่ายตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมีและ	820,000.00	
	งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามระเบียบอาคาร		
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F		
	เงินล่วงหน้าจ่าย 15%		
	เงินประกันผลงานหัก 10 %		
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%		
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		
สรุป	รวมค่างานก่อสร้างทั้งโครงการ	27,994,739.62	
	ราคากลาง	27,994,739.00	
	ราคากลาง (ยี่สิบเจ็ดล้านเก้าแสนเก้าหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยสามสิบเก้าบาทถ้วน)		

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

โครงการ : งานจ้างตกแต่งภายในพื้นที่สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

ชั้น25-ชั้น26 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่สำนักงาน ชั้น25-ชั้น26 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

คำนวณราคากลาง เมื่อ วันที่ 1 มิถุนายน 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานเตรียมการ งานรื้อถอนของเดิมและเตรียมสภาพพื้นที่	87,375.00	1.2832	112,117.03	
2	งานสถาปัตยกรรมภายใน				
2.1	งานพื้น (งานตกแต่งพื้น)	1,989,271.39	1.2832	2,552,574.62	
2.2	งานผนัง	3,573,531.00	1.2832	4,585,450.00	
2.3	งานฝ้า เพดาน	1,020,786.11	1.2832	1,309,842.75	
2.4	งานประตู/หน้าต่าง	600,497.00	1.2832	770,540.11	
2.5	งานสี/กรุผนัง	590,836.18	1.2832	758,143.64	
3	งานระบบ ไฟฟ้าและสื่อสาร / ปรับอากาศ / สุขาภิบาล				
3.1	งานระบบ ไฟฟ้าและสื่อสาร	2,854,208.20	1.2832	3,662,436.12	
3.2	งานระบบปรับอากาศ	323,501.20	1.2832	415,107.24	
3.3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย	96,007.60	1.2832	123,194.13	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 15%				
	เงินประกันผลงานหัก 10 %				
	คอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมค่างานต้นทุน	11,136,013.69	รวมค่าก่อสร้าง	14,289,405.64	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

โครงการ : งานจ้างตกแต่งภายในพื้นที่สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

ชั้น25-ชั้น26 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่สำนักงาน ชั้น25-ชั้น26 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)

คำนวณราคากลาง เมื่อ วันที่ 1 มิถุนายน 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์ชุดเฟอร์นิเจอร์ผลิตตามแบบ	5,744,141.21	1.07	6,146,231.09	
2	งานครุภัณฑ์ โต๊ะ- เก้าอี้สำนักงาน	6,298,227.00	1.07	6,739,102.89	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 15%				
	เงินประกันผลงานหัก 10 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมค่างานต้นทุน		รวมค่าก่อสร้าง	12,885,333.98	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

ค่าใช้จ่ายตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมีและงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามระเบียบอาคาร

โครงการ : งานจ้างตกแต่งภายในพื้นที่สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน) ชั้น25-ชั้น26 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร
 สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่สำนักงาน ชั้น25-ชั้น26 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ กรุงเทพมหานคร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ(องค์การมหาชน)
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าระบบป้องกันฝุ่น กลิ่น เสียง พื้นผิวอาคาร ระบบป้องกันเพลิงไหม้อาคารขณะก่อสร้างและงาน ชนย้ายวัสดุอุปกรณ์ของเดิมไปจัดเก็บในสถานที่ที่กำหนดและนำกลับมาติดตั้งใหม่	1.00	LS.	100,000.00	
2	ค่าใช้จ่ายในการทำงานเป็นช่วงเวลาตามข้อกำหนดของอาคาร	1.00	LS.	500,000.00	
3	ค่าใช้จ่ายในการทำงานเกี่ยวกับการไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	1.00	LS.	120,000.00	
4	ค่าขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเนื่องจากการทำงานบนอาคารสูง	1.00	LS.	100,000.00	
	รวมค่าใช้จ่ายตามข้อกำหนด			820,000.00	